AUDITO
DE TEN
+34 922 568 600
+34 922 568 622
Avda. Constitución, 1
38003 Santa Cruz de Tenerife
contratacion@auditoridetenerife.com
www.auditoriodetenerife.com

DANIEL CEREZO BAELO (1 de 1)
GERENTE
Fecha Firma: 23/01/2020
HASH: ebca2d9b2b1221caa403ccfbcbd32d2f

En Santa Cruz de Tenerife, 17 de enero de 2020

REUNIDOS

De una parte, Daniel Cerezo Baelo, domiciliado a estos efectos en Avenida La Constitución 1, 38003, Santa Cruz de Tenerife.

De otra parte, Juan Carlos Martín Fernández, en nombre y representación de la entidad AEMA HIPÁNICA S.L., con CIF B-45540846, y domicilio Calle Santiago Bernabeu 4, Planta4, Puerta 4, C.P 28036 Madrid. Constituida en escritura otorgada ante el Notario de Madrid don Nicolas moreno Badia, el día 23 de julio de 2003, con el número de TO-19674, inscripción 1º.

INTERVIENEN

D. Daniel Cerezo Baelo, en nombre y representación de la Sociedad "AUDITORIO DE TENERIFE S.A.U", con C.I.F. A-38543252, en calidad de Gerente de la misma, conforme al acuerdo adoptado por el Consejo de Administración de la Sociedad el 29 de enero de 2016.

La entidad mercantil fue constituida en escritura pública ante el Sr. Notario con residencia en Santa Cruz de Tenerife, D. José Manuel García Leis, el día 30 de abril de 1999, con número de su protocolo 1.050, e inscrita en el Registro Mercantil de Santa Cruz de Tenerife en la Hoja TF-21815, Folio 28 del Tomo 1918 de la Sección General, inscripción 1ª.

El **Sr. Cerezo Baelo** ejerce las facultades previstas en el acuerdo elevado a público ante el Sr. Notario D. Nicolás Quintana Plasencia, con residencia en Santa Cruz de Tenerife, el día 15 de julio de 2016, con el número 1851 de su protocolo, en virtud del cual se le otorgan en calidad de Gerente un conjunto de facultades, entre las que se incluyen las siguientes: • Presentarse a concursos, subastas, elaborar y presentar ofertas, presentarse a cualquier tipo de procedimiento y, en general, contratar bajo cualquier modalidad con la Administración pública hasta una cuantía máxima de doscientos cincuenta mil euros (250.000,00€).

Este documento público se encuentra inscrito en el Registro Mercantil de Santa Cruz de Tenerife al Tomo 3320, Folio 153, Hoja TF-21815, Inscripción 23.

El **Sr. Martín Fernández**, tiene poder suficiente y bastante para la representación citada, como administrador Único de la sociedad, en virtud de constitución de la Sociedad referenciada en el párrafo anterior, actuando de acuerdo con las escrituras de apoderamiento que constan en el expediente de contratación.

Firmado digitalmente por 03863623Z JUAN CARLOS MARTIN (R: B85147023)
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Reg:28065 /Hoja:M-441667 /Tomo:24543 / Folio:12 /Fecha:02/03/2010 /Inscripción:2, serialNumber=IDCES-03863623Z, givenName=JUAN CARLOS, sn=MARTIN FERNANDEZ, cn=03863623Z JUAN CARLOS MARTIN (R: B85147023), 2.5.4.97=VATES-B85147023, o=AEMA HISPANICA SEGURIDAD SL, c=ES

Cód. Validación: TTQPA3R7CCWH494XK4PYC43JG | Verificación: https://auditoriodetenerife.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 3

En la representación que ostentan, las partes se reconocen la capacidad legal suficiente para obligarse en los términos del presente documento y a tal fin,

EXPONEN

Primera. - Desde esta entidad se acordó iniciar, el procedimiento de contratación del servicio de limpieza para **AUDITORIO DE TENERIFE**. El procedimiento de licitación fue objeto de publicación en el DOUE (Diario Oficial de La Unión Europea), en la página web de esta entidad, en su Perfil del Contratante, alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público, disponiendo la apertura del plazo de presentación de las ofertas. Transcurrido el plazo de presentación de las mismas, se recibió en el AUDITORIO DE TENERIFE,4 propuestas, en concreto, las correspondientes a las entidades:

1.-Lirecan S.A. Lote nº1

2.- Apeles S.L. Lote nº2

3.- Aema Hispánica S.L. Lote Nº1 y Lote Nº2

4.- Capross, 2004 S.L Lote Nº1 y Lote Nº2

Segunda. - Siendo las 09.00 horas del día 17 de diciembre de 2018, se procedió a la apertura, por la Unidad Técnica constituida al efecto, del Sobre nº1, que contiene la documentación jurídica de los licitadores (documentación general). Tras la lectura de la documentación general (anexos) remitida por los licitadores presentados, se comprueba, por la Unidad Técnica, que todas apartan la documentación de forma correcta.

Tercera. - A las 10:30 horas del día 17 de diciembre de 2018, la Unidad Técnica, procedió a la apertura del sobre nº2, que contenía la documentación relativa a la oferta económica y criterios cualitativos evaluables mediante fórmulas o parámetros objetivos a tal fin, la Unidad Técnica, tras los cálculos pertinentes que le son de aplicación a los citados criterios.

De conformidad con lo anteriormente expuesto, se propuso, por la Unidad Técnica, constituida al efecto, como empresa adjudicataria del procedimiento de contratación del servicio de limpieza para Auditorio de Tenerife a:

Para el Lote nº1: A la empresa **Aema Hispánica S.L**, al haber obtenido una puntuación total de 100 puntos, todo ello por un importe Anual de **CIENTO TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA EUROS CON OCHENTA Y SEIS CENTIMOS (133.640,86€)** y un importe del Impuesto General Indirecto Canario (IGIC) al tipo del 6,5% **de OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON SESENTA Y SEIS CENTIMOS (8.686,66€)**

Para el Lote nº2: A la empresa **Aema Hipánica S.L.,** al haber obtenido una puntuación total de **100 puntos,** todo ello por un **importe anual de OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON VEINTITRÉS**

Firmado digitalmente por 03863623Z JUAN CARLOS MARTIN (R: B85147023)
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Reg:28065 / Hoja:M-441667 /Tomo:24543 /Folio:12 / Fecha:02/03/2010 /Inscripción:2, serialNumber=IDCES-03863623Z, givenName=JUAN CARLOS, sn=MARTIN FERNANDEZ, cn=03863623Z JUAN CARLOS MARTIN (R: B85147023), 2.5.4.97=VATES-B85147023, o=AEMA HISPANICA SEGURIDAD SL, c=ES

Cód. Validación: TTQPA3R7CCWH494XK4PYC43JG | Verificación: https://auditoriodetenerife.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 3

CÉNTIMOS (8.227,23€) y un importe del Impuesto General Indirecto Canario (IGIC) al tipo del 6,5% **de (534,77€)**

Cuarta.- EL 28 DE ENERO DE 2019, EL Gerente de Auditorio de Tenerife, como órgano competente para resolver este procedimiento de contratación, facultado por el Consejo de Administración de esta Sociedad, mediante Acuerdo de fecha 19 de octubre de 2019, acordó, una vez transcurrido el plazo legalmente establecido, adjudicar el lote nº1 y n2, a la entidad Aema Hispánica S.L., del Servicio de Limpieza para AUDITORIO DE TENERIFE.

Quinta.- Vigencia. El plazo de vigencia del presente contrato se fija en un año a contar desde la formalización del mismo, esto es, 1 de marzo de 2019.

En los pliegos del contrato de referencia se recogió la posibilidad de prorrogar el contrato por una duración de carácter anual. De acuerdo con ello, se ha acordado la prórroga del contrato con una duración de carácter anual

CLÁUSULAS

PRIMERA. – Se acuerda la prórroga del servicio por ambas partes, cuya vigencia comenzará el día 1 de marzo de 2020, y se prolongará durante un año.

SEGUNDA. – Las condiciones del contrato permanecerán inalteradas con respecto a las actuales.

Por Auditorio de Tenerife **Por AEMA HISPÁNICA**

Daniel Cerezo Baelo **Juan Carlos Martín Fernández**

Firmado digitalmente por 03863623Z JUAN CARLOS MARTIN (R: B45540846)
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Reg:28065 /Hoja:M-479297 / Tomo:26595 /Folio:40 /Fecha:17/04/2009 / Inscripción:1, serialNumber=IDCES-03863623Z, givenName=JUAN CARLOS, sn=MARTIN FERNANDEZ, cn=03863623Z JUAN CARLOS MARTIN (R: B45540846), 2.5.4.97=VATES-B45540846, o=AEMA HISPANICA SL, c=ES

Cód. Validación: TTQPA3R7CCWH494XK4PYC43JG | Verificación: https://auditoriodetenerife.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 3